

UCHWAŁA Nr X/46/07

Rady Gminy w Jeżewie

z dnia 24 października 2007r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441; z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327) i art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity: Dz.U. z 2006 r. Nr 121, poz. 844, Nr 220, poz. 1601, Nr 225, poz. 1635, Nr 245, poz. 1775, Nr 249, poz. 1828, Nr 251, poz. 1847) zarządza się co następuje:

§ 1. Określa się następujące stawki podatku od nieruchomości obowiązujące na terenie Gminy Jeżewo:

1) od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób sklasyfikowania w ewidencji gruntów i budynków - 0,46 zł od 1 m² powierzchni;
- b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne, retencyjne lub elektrowni wodnych - 3,74 zł od 1 ha powierzchni;
- c) pozostałych użytkowanych przez osoby, których jedynym i wyłącznym źródłem utrzymania jest renta, emerytura, zasiłek przedemerytalny lub świadczenie przedemerytalne - 0,06 zł od 1 m² powierzchni;
- d) pozostałych wykorzystywanych na wypoczynek i rekreację - 0,35 zł od 1 m² powierzchni;
- e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - 0,10 zł od 1 m² powierzchni; ,
- f) sklasyfikowanych w ewidencji gruntów i budynków jako drogi, oznaczone symbolem „dr”, - 0,01 zł od 1 m² powierzchni gruntu;

2) od budynków lub ich części:

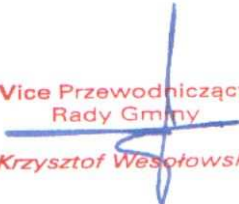
- a) mieszkalnych - 0,39 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - 11,74 zł od 1 m² powierzchni użytkowej;
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - 8,86 zł od 1 m² powierzchni użytkowej;
- d) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych - 3,84 zł od 1 m² powierzchni użytkowej;
- e) pozostałych wykorzystywanych na wypoczynek i rekreację - 6,37 zł od 1 m² powierzchni użytkowej;
- f) pozostałych będących własnością osób, których jedynym i wyłącznym źródłem utrzymania jest renta, emerytura, zasiłek przedemerytalny lub świadczenie przedemerytalne - 3,45 zł od 1 m² powierzchni użytkowej;

- g) od pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - 3,74 zł od 1 m² powierzchni użytkowej.
- 3) od budowli - 2% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt. 3 i ust. 3-7.

§ 2. Traci moc Uchwała Nr XXXII/224/06 Rady Gminy w Jeżewie z dnia 26 października 2006r. sprawie wysokości stawek w podatku od nieruchomości oraz zwolnień w tym podatku.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko - Pomorskiego, nie wcześniej jednak niż z dniem 1 stycznia 2008 r.

Vice Przewodniczący
Rady Gminy
Krzysztof Wesółowski



Uzasadnienie

Stawki podatku od nieruchomości na rok 2008 zostały podwyższone tylko w niektórych pozycjach o 2,2%. Podatek od nieruchomości w porównaniu do górnych stawek ogłoszonych w obwieszczeniu Ministra Finansów w gminie Jeżewo prawie w każdej pozycji jest niższy. Przyjęte stawki podatku od nieruchomości na rok 2008 są społecznie akceptowane.

Vice Przewodniczący
Rady Gminy
Krzysztof Wesółowski

