

**w sprawie ustanowienia służebności gruntowej przejazdu i przechodu przez nieruchomości położone w obrębie ewidencyjnym Osłowo, stanowiące własność Gminy Jeżewo**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015 r. poz. 1515) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 782 z późn. zm.<sup>1</sup>), uchwała się, co następuje:

§ 1.

1. Wyraża się zgodę na ustanowienie bezpłatnej i bezterminowej służebności gruntowej, polegającej na prawie przejazdu i przechodu przez nieruchomości oznaczone jako działki nr 108/8 i 108/10 położone w obrębie ewidencyjnym Osłowo, stanowiące własność Gminy Jeżewo na rzecz każdorazowych właścicieli nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów obrębu Osłowo jako działka nr 108/11.

2. Służebność, o której mowa w ust. 1 będzie polegała na prawie przejazdu i przechodu pasem gruntu o szerokości 5,0 m wzdłuż północnej ściany budynku posadowionego na działce nr 108/11, w obszarze zaznaczonym kolorem czerwonym na kopii mapy ewidencyjnej, stanowiącej załącznik do niniejszej uchwały.

3. Stan prawny działek ewidencyjnych o numerach 108/8, 108/10, 108/11 został uregulowany w KW nr BY1S/00040247/8 prowadzonej przez V Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Świeciu.

§ 2.


Służebność zostanie ustanowiona nieodpłatnie.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Jeżewo.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Jeżewo oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.

PRZEWODNICZĄCY  
Rady Gminy  
  
Dariusz Werkowski

1) Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2015 r. poz. 1039, 1180, 1265, 1322, 985.

## Uzasadnienie

Ze względu na planową sprzedaż lokalu mieszkalnego oznaczonego numerem 1 w budynku w Osłowie 16, posadowionego na działce ewidencyjnej nr 108/11, zaszła konieczność ustanowienia służebności gruntowej, polegającej na prawie przejazdu i przechodu przez nieruchomości oznaczone jako działki nr 108/8 i 108/10. Służebność ta ma na celu umożliwienie mieszkańcowi w/w lokalu na dojście z drogi gruntowej do lokalu.

PRZEWODNICZĄCY  
Rady Gminy

  
Dariusz Werkowski

Starosta Świecki

MAPA EWIDENCJI GRUNTÓW  
obr. Osłowo 0016, ark. 1: dz. 108/8, 108/10, 108/11, 108/12

SKALA 1:1000

