

Starosta Świecki

WGK.III.683.1.13.2018

Świecie, dnia 05.02.2019 r.

Ogłoszenie Starosty Świeckiego

Działając na podstawie art. 10 § 1 i art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2018 r., poz. 2096 ze zm.) oraz art. 23 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1474),

zawiadamiam,

że zebrany został materiał dowodowy, stanowiący podstawę wydania decyzji ustalającej odszkodowanie za nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym, położoną w obrębie ewidencyjnym Ciemniki, jednostce ewidencyjnej Jeżewo, powiecie świeckim, województwie kujawsko-pomorskim, przejętą z mocy prawa na rzecz gminy Jeżewo, na podstawie ostatecznej decyzji Starosty Świeckiego Nr 3/2018 znak: AB.6740.2.J.698.2018 z dnia 05 lipca 2018 r. o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej gminnej pn. „rozbudowa drogi gminnej nr 030607C Dubielno-Ciemniki – etap II” gmina Jeżewo, województwo kujawsko-pomorskie, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków jako działka numer 98/3 o pow. 0.0493 ha.

Wartość rynkowa prawa własności przedmiotowej nieruchomości, określona została na kwotę 3 293 zł w operacie szacunkowym, wykonanym przez rzeczoznawcę majątkowego, który będzie podstawą do ustalenia odszkodowania przez Starostę Świeckiego.

Zgodnie z art. 113 ust. 6 i 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 rok o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.) przez nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym rozumie się nieruchomości, dla której ze względu na brak księgi wieczystej, zbioru dokumentów albo innych dokumentów nie można ustalić osób, którym przysługują do niej prawa rzeczowe. Przepis ust. 6 stosuje się również, jeżeli właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości nie żyje i nie przeprowadzono lub nie zostało zakończone postępowanie spadkowe.

Stosownie do art. 118a ust. 3 cytowanej wyżej ustawy odszkodowanie za nieruchomości ustala się według przepisów rozdziału 5 i składa do depozytu sądowego na okres 10 lat.

Na podstawie art. 10 Kpa stronom przed wydaniem decyzji, przysługuje prawo wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłaszania wniosków i żądań w terminie 7 dni od dnia odebrania zawiadomienia.

W związku z powyższym informuję, że do dnia wydania decyzji ustalającej odszkodowanie za przedmiotową nieruchomości osoby, którym przysługują prawa rzeczowe do nieruchomości, mogą w Wydziale Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Świeciu, ul. Gen. Józefa Hallera 9 (pokój nr 205 w godzinach pracy urzędu tj. od godz. 7:30 do 15:30, tel. 52 56 83 138), zapoznać się z aktami sprawy.

W oparciu o art. 49 Kpa niniejsze zawiadomienie uważa się za skutecznie doręczone po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia. Zawiadomienie niniejsze wywiesza się na okres 14 dni na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Świeciu, stronie Internetowej Biuletynu Informacji Publicznej powiatu świeckiego, stronie Internetowej Biuletynu Informacji Publicznej gminy Jeżewo, ponadto przekazuje się Wójtowi Gminy Jeżewo, celem wywieszenia na okres 14 dni.

**z up. Starosty Świeckiego
z-ca Geodety Powiatowego
mgr inż. Zbigniew Kiełpiński**

Otrzymują:

1. Wójt Gminy Jeżewo
2. Tablica ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Świeciu
3. Strona Internetowa Biuletynu Informacji Publicznej powiatu świeckiego
4. Strona Internetowa Biuletynu Informacji Publicznej gminy Jeżewo
5. a/a