

Ogłoszenie Starosty Świeckiego

Działając na podstawie art. 10 § 1 i art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2020 r., poz. 256) oraz art. 23 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1474 ze zm.),

zawiadamiam,

że został zebrany materiał dowodowy, stanowiący podstawę wydania decyzji ustalającej odszkodowanie za nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym, położoną w obrębie ewidencyjnym Osłowo, jednostce ewidencyjnej Jeżewo, powiecie świeckim, województwie kujawsko-pomorskim, przejętą z mocy prawa na rzecz gminy Jeżewo, na podstawie ostatecznej decyzji Starosty Świeckiego Nr 9/2019 znak: AB.6740.2.J.1542.2019 z dnia 27 sierpnia 2019 r. o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej gminnej pn. „Budowa drogi gminnej nr 030604C Nowe Kraplewo – Osłowo od skrzyżowania z drogą gminną nr 030618C do skrzyżowania z drogą gminną nr 030611C” gmina Jeżewo, województwo kujawsko-pomorskie, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków jako działka numer 21/3 o pow. 0.0021 ha.

Jednocześnie informuję, że został sporządzony operat szacunkowy określający wartość odtworzeniową przedmiotowej nieruchomości, a tym samym zostały zebrane dowody konieczne do wydania decyzji.

Zgodnie z art. 113 ust. 6 i 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 rok o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r., poz. 65 ze zm.) przez nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym rozumie się nieruchomość, dla której ze względu na brak księgi wieczystej, zbioru dokumentów albo innych dokumentów nie można ustalić osób, którym przysługują do niej prawa rzeczowe. Przepis ust. 6 stosuje się również, jeżeli właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości nie żyje i nie przeprowadzono lub nie zostało zakończone postępowanie spadkowe.

Stosownie do art. 118a ust. 3 cytowanej wyżej ustawy odszkodowanie za nieruchomość ustala się według przepisów rozdziału 5 i składa do depozytu sądowego na okres 10 lat.

Na podstawie art. 10 Kpa stronom przed wydaniem decyzji, przysługuje prawo wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłaszania wniosków i żądań w terminie 7 dni od dnia odebrania zawiadomienia.

W związku z powyższym informuję, że do dnia wydania decyzji ustalającej odszkodowanie za przedmiotową nieruchomość osoby, którym przysługują prawa rzeczowe do nieruchomości, mogą w Wydziale Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Świeciu, ul. Gen. Józefa Hallera 9 (pokój nr 205 w godzinach pracy urzędu tj. od godz. 7:30 do 15:30, tel. 52 56 83 138), zapoznać się z aktami sprawy.

W oparciu o art. 49 Kpa niniejsze zawiadomienie uważa się za skutecznie doręczone po upływie 14 dnia od dnia publicznego ogłoszenia. Zawiadomienie niniejsze wywiesza się na okres 14 dni na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Świeciu, stronie Internetowej Biuletynu Informacji Publicznej powiatu świeckiego, stronie Internetowej Biuletynu Informacji Publicznej gminy Jeżewo, ponadto przekazuje się Wójtowi Gminy Jeżewo, celem wywieszenia na okres 14 dni.

Otrzymują:

- 1.Wójt Gminy Jeżewo
- 2.Gmina Jeżewo
- 3.a/a

z up. Starosty Świeckiego
Geodeta Powiatowy
Jakub Kuśnierz